

АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2025

с. Пичаево

№ 1341

Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 68:14:0207004:169, находящегося в муниципальной собственности Пичаевского муниципального округа Тамбовской области и включенного в состав имущества муниципальной казны Пичаевского муниципального округа

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Совета депутатов Пичаевского муниципального округа от 02.11.2023 № 48 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом Пичаевского муниципального округа Тамбовской области», от 02.11.2023 № 49 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Пичаевского муниципального округа Тамбовской области», от 28.11.2024 № 277 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Пичаевского муниципального округа Тамбовской области на 2025-2027 годы», от 24.04.2025 № 311 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Пичаевского муниципального округа Тамбовской области от 28.11.2024 № 277 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Пичаевского муниципального округа Тамбовской области на 2025-2027 годы», постановлением администрации Пичаевского муниципального округа от 26.01.2024 № 142 «Об организации приватизации имущества, являющегося муниципальной собственностью Пичаевского муниципального округа Тамбовской области», администрация Пичаевского муниципального округа постановляет:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, объект недвижимого имущества, находящийся в муниципальной собственности Пичаевского муниципального округа Тамбовской области и включенный в состав имущества муниципальной казны Пичаевского муниципального округа (далее – объект):

Здание. Назначение: Нежилое. Наименование: данные отсутствуют. Площадь: 125,7 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Местоположение: Тамбовская область, Пичаевский м.р-н, с.п. Большеломовисский сельсовет, с. Коршуновка, ул. Центральная. Кадастровый номер: 68:14:0207004:169 (далее – здание) с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, площадь 483 кв.м., кадастровый номер: 68:14:0207004:168, местоположение: Тамбовская область, муниципальный район Пичаевский, сельское поселение Большеломовисский сельсовет, село Коршуновка, улица Центральная, земельный участок 111 (далее – земельный участок).

2. Установить начальную цену объекта по рыночной стоимости в размере 70 000,00 рублей (с НДС), в том числе НДС в размере 9 666,67 рублей, в том числе: рыночная стоимость здания – 58 000,00 рублей (с НДС), в том числе НДС в размере 9 666,67 рублей; рыночная стоимость земельного участка – 12 000,00 рублей (без НДС), на основании отчета об определении рыночной стоимости имущества от 02.09.2025 № 010904, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Отделу по управлению имуществом и землеустройству администрации муниципального округа (Абросимова) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Пичаевского муниципального округа.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «РИА «ТОП68» (www.top68.ru, свидетельство о регистрации ЭЛ № ФС 77-74008 от 29.10.2018), размещению на официальном сайте администрации Пичаевского муниципального округа (<https://r54.tmbreg.ru/>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/new/public>) и вступает в силу после официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Перова.

Глава Пичаевского
муниципального округа В.Г. Лазутин