



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ТАМБОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Первый созыв – седьмое заседание

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 30 ноября 2023 г.

№ 117

г. Тамбов

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации  
муниципального имущества Тамбовского муниципального округа  
Тамбовской области на 2024 год**

Рассмотрев представление главы Тамбовского муниципального округа Тамбовской области об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тамбовского муниципального округа Тамбовской области на 2024 год, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и учитывая решение постоянной комиссии по бюджету, экономике, налогам и муниципальной собственности Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области,

Совет депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области **р е ш и л:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Тамбовского муниципального округа Тамбовской области на 2024 год (приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию (обнародованию) на сайте сетевого издания Региональное информационное агентство «ТОП68» [www.top68.ru](http://www.top68.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов  
Тамбовского муниципального округа  
Тамбовской области

А.Ю. Широков

**УТВЕРЖДЕН**  
**решением Совета депутатов**  
**Тамбовского муниципального округа**  
**Тамбовской области**  
**от 30 ноября 2023 года №117**

**Прогнозный план**  
**(программа)приватизации муниципального имущества**  
**Тамбовского муниципального округа Тамбовской области на 2024 год**

**Раздел I. Основные направления в сфере приватизации муниципального имущества**

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тамбовского муниципального округа Тамбовской области на 2024 год (далее - Программа приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью через механизмы приватизации муниципального имущества, не задействованного в решении вопросов местного значения.

Приватизация муниципального имущества в 2024 году будет осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным решением Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 29.09.2022 № 521.

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2024 году являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- пополнение бюджета Тамбовского муниципального округа Тамбовской области.

В Перечень объектов недвижимости, приватизация которых планируется в 2024 году, включены объекты, находящиеся в муниципальной казне.

В целом приватизация объектов недвижимого имущества, указанных в Программе приватизации, не повлияет на структурные изменения в экономике округа.

Согласно Программы приватизации в 2024 году предполагается сформировать для приватизации 11 лотов по продаже муниципального имущества, включающие в себя:

4 нежилых здания с земельными участками под ними;

7 транспортных средств.

**Раздел II. Перечень объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, подлежащих приватизации в 2024 году**

| № п/п | Наименование объекта и местонахождение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Балансовая стоимость, (руб.) | Планируемый срок приватизации |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3                            | 4                             |
| 1     | Нежилое здание. Площадь: общая 287,0 кв. м. Этажность:1. Кадастровый номер: 68:20:0301001:721.<br>Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Площадь: 2946 кв. м.<br>Адрес: Тамбовская область, Тамбовский район, с. Беломестная Двойня, ул. Центральная, д.50а                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 227 193,00                   | 2 полугодие 2024 года         |
| 2     | Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 89 кв. м. Этажность:1. Кадастровый номер: 68:20:0405006:19<br>Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов — под объектами культуры. Площадь: 725 кв. м. Кадастровый номер: 68:20:0405006:25.<br>Адрес: Тамбовская область, Тамбовский район, с. Козьмодемьяновка, ул. Кооперативная, д. 12б                                                                                                                                                                                                             | 241 579,00                   | 2 полугодие 2024 года         |
| 3     | Имущественный комплекс в составе:<br>1. Здание. Назначение: нежилое. Площадь: общая 704,1 кв. м. Этажность:1, в том числе подземных:0. Кадастровый номер: 68:20:2904006:12.<br>2. Здание. Назначение: нежилое. Площадь: общая 56 кв. м. Этажность:1, в том числе подземных:0. Кадастровый номер: 68:20:2904006:111.<br>Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов — под объектами образования. Площадь: 5582 кв. м.<br>Кадастровый номер: 68:20:2904006:49.<br>Адрес: Тамбовская область, Тамбовский район, с. Солдатская Духовка, ул. Центральная, д.86Б | 59762,00                     | 2 полугодие 2024 года         |
| 4     | Имущественный комплекс, в составе:<br>- здание Корпуса А, назначение: нежилое, площадью 167,4 кв.м, количество этажей:1, Кадастровый (условный) номер: 68:20:0000000:1408.<br>Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда,                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 35462000,00                  | 2 полугодие 2024 года         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <p>ул.Санаторная, д.5.</p> <p>- <b>здание Корпуса Б</b>, назначение: нежилое здание, площадью 227,8 кв.м, количество этажей:1.<br/>Кадастровый (условный) номер: 8:20:0000000:1411.<br/>Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «а».</p> <p>- <b>здание Дома сторожа</b>, назначение: нежилое, площадью 41,8 кв.м, количество этажей:1.<br/>Кадастровый (условный) номер: 68:20:6522001:0003:1244/В/20.<br/>Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «ж».</p> <p>- <b>эстрада</b>, назначение: нежилое, площадь: 136,7 кв.м., количество этажей:1.<br/>Кадастровый (условный) номер: 68:20:6514001:35.<br/>Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «м».</p> <p>- <b>корпус спальный кирпичный</b>, назначение: нежилое, количество этажей: 2, площадью 542,7 кв.м.<br/>Кадастровый (условный) номер: 68:20:6514001:34.<br/>Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «г».</p> <p>- <b>корпус кинотеатра</b>, назначение: нежилое, этажность:1, площадью 311,2 кв.м.<br/>Кадастровый (условный) номер: 68:20:6514001:37<br/>Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «д».</p> <p>- <b>здание Корпуса спального</b>, назначение: нежилое, этажность:1, площадью 224 ,7 кв.м. Кадастровый (условный) номер: 68:20:0000000:1414.<br/>Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «б».</p> <p>- <b>трансформаторная подстанция</b>, назначение: нежилое здание, этажность:1, площадью 28,8 кв.м.<br/>Кадастровый (условный) номер: 68:20:0000000:1409.<br/>Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «н».</p> <p>- <b>насосная станция</b>, назначение: нежилое, этажность:1, площадью 14,4 кв.м. Кадастровый (условный ) номер: 68:20:0000000:1410.<br/>Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «о».</p> <p>- <b>сооружение водонапорная башня</b>, назначение:</p> |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <p>иное, этажность: 1, площадью 8,0 м2.<br/> Кадастровый (условный)номер: 68:20:6514001:33.<br/> Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «р».</p> <p>- <b>сооружение арт. скважина</b>, назначение: иное, этажность: 1, площадью 12,1 кв.м.<br/> Кадастровый (условный) номер: 68:20:6514001:32.<br/> Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «п».</p> <p>- <b>здание сарая</b>, назначение: нежилое, этажность:1, площадью 133,3 кв.м.<br/> Кадастровый (условный) номер:68:20:0000000:1416.<br/> Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «и».</p> <p>- <b>здание изолятора</b>, назначение: нежилое; этажность:1, площадью 69,5 кв.м.<br/> Кадастровый (условный)номер: 68:20:0000000:1412.<br/> Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «к».</p> <p>- <b>прачечно-душевой корпус</b>, назначение: нежилое, этажность:1, площадью 232,7 кв.м.<br/> Кадастровый (условный)номер: 68:20:6514001:38.<br/> Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «е».</p> <p>-<b>корпус спальный кирпичный</b>, назначение: нежилое здание, этажность:2, площадью 524,5 м2.<br/> Кадастровый (условный) номер: 68:20:6514001:36.<br/> Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «в».</p> <p>- <b>здание столовой</b>, назначение: нежилое, этажность:1, площадью 413,5 м2. Кадастровый (условный) номер: 68:20:0000000:1413.<br/> Адрес (описание местоположения): Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул.Санаторная, д.5 «л».</p> <p><b>Земельный участок</b>, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов. Разрешенное использование: размещение детского оздоровительного лагеря, для прочих объектов лесного хозяйства. Площадь: общая 41100,0 кв.м.<br/> Кадастровый номер: 68:20:6522001:3.<br/> Адрес: Тамбовская область, Тамбовский район, р.п.Новая Ляда, ул. Санаторная, д.5</p> |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

**Раздел III. Перечень объектов движимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, подлежащих приватизации в 2024 году**

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование объекта и местонахождение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Балансовая стоимость, (руб.)</b> | <b>Планируемый срок приватизации</b> |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>1</b>     | Автобус для перевозки детей, идентификационный номер (VIN) X1M3205CX80008287, марка, модель ТС ПАЗ 32053-70, год изготовления-2008, модель № двигателя 523400-81019101, кузов X1M3205CX80008287, цвет кузова -желтый.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 850 000,00                          | 2 полугодие 2024 года                |
| <b>2</b>     | Автобус специальный для перевозки детей (11 мест), марка ГАЗ-322121 VIN X9632212190634629, г.в. 2008, модель, № двигателя *405240*83136668*, кузов №32212190410716, цвет кузова — желтый, мощность двигателя л.с. (кВт) 123,8 (91), тип двигателя — бензиновый                                                                                                                                                                                                                                                      | 560 000,00                          | 1 полугодие 2024 года                |
| <b>3</b>     | Автобус для перевозки детей, ПАЗ-32053-70 год изготовления-2011, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXB0003664                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 130 000,00                        | 2 полугодие 2024 года                |
| <b>4</b>     | Автобус марка УАЗ 220694-06, идентификационный номер (VIN)ХТТ22069480434984, наименование (тип ТС) автобус длиной не более 5 м, категория ТС — D/M2, год изготовления ТС - 2008, модель, № двигателя 42130E-80202033, шасси (рама) № 37410080456276, кузов № 22060080202176, цвет кузова - желтый, мощность двигателя л.с. (кВт) 107 л.с. 79 кВт, рабочий объем двигателя 2890 куб.см, тип двигателя - бензиновый, экологический класс третий, разрешенная максимальная масса, кг 2780, масса без нагрузки, кг 1930 | 278 900,00                          | 2 полугодие 2024 года                |
| <b>5</b>     | Транспортное средство: ПАЗ-32053-70 автобус для перевозки детей, год изготовления-2011, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXB0003645, категория Д, модель, № двигателя 523400 В1004810, шасси (рама) отсутствует, кузов №X1M3205CXB0003645, цвет кузова - желтый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 124 (91,2), рабочий объем двигателя - 4670 куб.см, тип двигателя - бензиновый, экологический класс - третий, разрешенная максимальная масса - 6270, масса без нагрузки - 5080 кг                                | 1 130 000,00                        | 2 полугодие 2024 года                |
| <b>6</b>     | Автобус, идентификационный номер (VIN) X1M3205E070006551, марка, модель ТС ПАЗ 32053, год изготовления — 2007, модель, № двигателя 523400 71016988, кузов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 660 000,00                          | 1 полугодие 2024 года                |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                       |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|
|   | №X1M3205E070006551, цвет кузова — желтый                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                       |
| 7 | Автобус для перевозки детей марка ТС — УАЗ 19728-02, идентификационный номер (VIN) XU6197282G0000035, категория ТС — D, год изготовления ТС - 2016, модель, № двигателя 409110*G3005633, шасси (рама) - 220695G0481599, кузов (кабина, прицеп) № 396295G1202714, цвет кузова - желтый, мощность двигателя л.с. (кВт) 112,2 (82,5), рабочий объем двигателя - 2693 куб.см, тип двигателя - бензиновый, экологический класс - четвертый, разрешенная максимальная масса, кг - 2880, масса без нагрузки, кг — 2110. | 902 275,00 | 1 полугодие 2024 года |