

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

«07» июля 2021 г.
(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводились с 16.06.2021 до 14.07.2021.

информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 9 (девять) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 06.07.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Информация о земельных участках, в пределах которых проводились публичные слушания:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000153:587 по ул. Карла Маркса, в районе дома № 83, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 2,91 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000153:22 по ул. Карла Маркса, № 83, разместить по правой границе земельного участка.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000009:64 по ул. Филиппова, № 6 в микрорайоне Кочетовка, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 0,7 метра от границы земельного участка по ул. Филиппова, № 8 в микрорайоне Кочетовка, разместить на расстоянии 0,9 метра от границы земельного участка по ул. Филиппова, № 4 в микрорайоне Кочетовка.

3. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000116:17 по ул. Белинского, № 16, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 0,23 метра от границы земельного участка по ул. Белинского, № 14.

(вся территория муниципального образования, либо часть территории, либо отдельная территориальная зона)

**Единый список внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний**

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные		

слушания		
1.1	По земельному участку по ул. Карла Маркса, в районе дома № 83.	Правообладатель земельного участка по ул. Карла Маркса, 83 Репин А.В. выразил несогласие с размещением проектируемого жилого дома на земельном участке по ул. Карла Маркса, в районе дома № 83 на расстоянии 2,91 м от границы земельного участка по ул. Карла Маркса, 83 в г. Мичуринске.
1.2	По земельному участку по ул. Филиппова, № 6 в микрорайоне Кочетовка.	Замечания не поступили.
1.3	По земельному участку по ул. Белинского, № 16.	Замечания не поступили.
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	
2.1	По земельному участку по ул. Карла Маркса, в районе дома № 83.	Участники публичных слушаний рекомендовали учесть мнение правообладателя земельного участка по ул. Карла Маркса, 83 Репина А.В. и предложили разместить проектируемый жилой дом на земельном участке по ул. Карла Маркса, в районе дома № 83 на расстоянии 3,0 м от границы земельного участка по ул. Карла Маркса, 83 в г. Мичуринске.
2.2	По земельному участку по ул. Филиппова, № 6 в микрорайоне Кочетовка.	Замечания не поступили.
2.3	По земельному участку по ул. Белинского, № 16.	Замечания не поступили.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали **предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000153:587 по ул. Карла Маркса, в районе дома № 83, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить по правой границе земельного участка.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000009:64 по ул. Филиппова, № 6 в микрорайоне Кочетовка, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 0,7 метра от границы земельного участка по ул. Филиппова, № 8 в микрорайоне Кочетовка, разместить на расстоянии 0,9 метра от границы земельного участка по ул. Филиппова, № 4 в микрорайоне Кочетовка.

3. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000116:17 по ул. Белинского, № 16, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 0,23 метра от границы земельного участка по ул. Белинского, № 14.

Организатор: Первый заместитель главы администрации
города Мичуринска Тамбовской области,
председатель комиссии
по землепользованию и застройке

(подпись)

В.В. Малюков
(инициалы, фамилия)