

АДМИНИСТРАЦИЯ МУЧКАПСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2023

р.п. Мучкапский

№687

Об условиях заключения договора аренды земельного участка
сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на
который не разграничена.

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», решением Мучкапского районного Совета народных депутатов от 20 февраля 2020 № 105 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мучкапского района Тамбовской области и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Мучкапского района Тамбовской области» администрация Мучкапского района ПОСТАНОВЛЯЕТ :

1. Заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, сроком на 10 лет, согласно приложению, на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере 3 процентов от кадастровой стоимости такого земельного участка и величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона (шаг аукциона) в размере 3 процентов от начальной цены предмета электронного аукциона согласно приложению.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка согласно приложению.

4. Отделу по управлению имуществом администрации Мучкапского района (Кашеева) выступить в качестве организатора электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Мучкапского района.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Мучкапского района Тамбовской области «Информационный вестник Мучкапского района», разместить на сайте сетевого издания «Региональное

информационное агенство «ТОП 68» (www.top68.ru), на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), на электронной торговой площадке <http://178fz.roseltorg.ru> и на официальном сайте администрации района <http://r46.tmbreg.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Писклова А.И.

Глава
района

М.А. Коростелев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
района от 29.09.2023 №687

№ ло та	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер, категория земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб. без НДС	Размер здатка на участие в аукционе (50% от начальной цены предмета аукциона) руб.	Шаг аукциона (3% от начально й цены предмета аукциона) руб.	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Тамбовская область, Мучкапский р-н, Российская Федерация, Тамбовская область, Мучкапский муниципальный район, сельское поселение Кулябовский сельсовет, в юго-западной части кадастрового квартала 68:10:0200040	68:10:0200040:138, земли сельскохозяйственн ого назначения	45000	9126	4563	273,78	Сельскохозяйс твенное использование