

Тамбовская область
Токарёвский районный Совет народных депутатов
(Шестой созыв – заседание тридцать третье)

РЕШЕНИЕ

26.02.2021

р.п. Токарёвка

№ 245

Об утверждении Отчета о результатах приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области за 2020 год

Рассмотрев Ходатайство Администрации Токарёвского района Тамбовской области об утверждении Отчета о результатах приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области за 2020 год, руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Токарёвского района Тамбовской области, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Токаревском районе, утвержденным Решением Токарёвского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 27.04.2017 №293 (с изменениями по состоянию на 26.03.2020), Решением Токарёвского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 06.12.2019 №130 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области на 2020 год», заключением постоянной комиссии по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению,

Токарёвский районный Совет народных депутатов Тамбовской области **решил:**

1. Утвердить Отчет о результатах приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области за 2020 год согласно приложению к настоящему решению.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению (И.В.Николаева).
3. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Токарёвского района «Маяк» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68».
4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы Токарёвского района
Тамбовской области

Председатель Токарёвского районного
Совета народных депутатов
Тамбовской области

А.В.Жуков

Е.Д. Брагина

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области за 2020 год

1. Анализ экономической эффективности приватизации за отчетный год.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Решением Токаревского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 06.12.2019 №130 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области на 2020 год» в Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2020 год включено:

- 1 объект муниципального недвижимого имущества: отдельно стоящее здание с земельным участком;
- 1 муниципальное унитарное предприятие.

В рамках исполнения Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Токарёвского района Тамбовской области в 2020 году проведен 1 аукцион по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене.

Заключен 1 договор купли продажи на общую сумму 3 556 806 рублей (без НДС).

2. Информация о муниципальном имуществе, планируемом к приватизации в отчетном году.

1) Общее количество имущества, планируемого к продаже в отчетном периоде, 2 (два), из них:

недвижимого имущества -1, общая площадь **633,5 м2** и земельный участок (для отдельно стоящих зданий) **2484 м2**;

движимого имущества -0;

акций акционерных обществ -0;

доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью - 0;

муниципального унитарного предприятия- 1.

2) Общее количество недвижимого и движимого имущества, планируемого к продаже в отчетном периоде, находящегося в аренде, - 0, прогнозируемый общий годовой размер арендной платы -0 руб., прогнозируемый объем поступления в бюджет Токаревского района денежных средств от продажи данного имущества- 0 руб.

3) Прогнозируемый объем поступления в бюджет Токарёвского района денежных средств от продажи данного имущества **1500000** руб.

3. Информация о муниципальном имуществе, проданном в отчетном году.

1) Общее количество имущества, проданного из запланированного в отчетном периоде, 1, из них:

недвижимого имущества- 1, их общая площадь- **633,5 м2** и земельного участка (для отдельно стоящих зданий) **2484 м2**;

движимого имущества -0;

акций акционерных обществ -0;

доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью -0;

муниципального унитарного предприятия -0.

2) Объем денежных средств, поступивших в бюджет Токаревского района от продажи данного имущества, - **3 556 806 рублей**

3) Общее количество недвижимого и движимого имущества, проданного из планируемого к продаже в отчетном периоде, находящегося в аренде -0, объем денежных средств, поступивших в бюджет Токаревского района от продажи данного имущества, -0 руб., рыночная стоимость имущества на момент продажи 0 руб.

4) Количество имущества (недвижимого и движимого имущества, акций акционерных обществ, доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, муниципального унитарного предприятия), проданного в отчетном году, по следующим способам приватизации:

- 1) преобразование унитарного предприятия в акционерное общество - 0;
- 2) преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью - 0;
- 3) продажа муниципального имущества на аукционе - 1;
- 4) продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе - 0;
- 5) продажа муниципального имущества на конкурсе - 0;
- 6) продажа акций акционерных обществ через организатора торговли - 0;
- 7) продажа муниципального имущества посредством публичного предложения - 0;
- 8) продажа муниципального имущества без объявления цены - 0;
- 9) внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ - 0
- 10) продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления - 0;
- 11) продажа посредством реализации преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества - 0.

5) Общее количество не проданного имущества, планируемого к продаже в отчетном году -1, по причине:

- Приватизация МУП путем преобразования в ООО перенесена на 2024 год .

6) Общее количество имущества, проданного и незапланированного к продаже в отчетном периоде, 0 (в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", по решениям судебных органов). 0 руб. поступило в бюджет Токаревского района от продажи данного имущества.

4. Планируемое и проданное в отчетном периоде муниципальное имущество.

1) Недвижимое имущество:

№ п/п	Наименование, адрес объекта	Общая площадь объекта (м(2))	Общая площадь земельного участка для отдельно стоящих зданий	Способ продажи	Дата продажи	Цена продажи (руб.)	Наименование арендатора	С ар об
-------	-----------------------------	------------------------------	--	----------------	--------------	---------------------	-------------------------	---------

			(м(2))					
1	Здание двухэтажное, кирпичное, назначение учебное, назначение: нежилое, этаж:2, кадастровый номер объекта: 68:21:1501008:153. адрес (местоположение) объекта: 393553, Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский район, Троицкоросляйский с/с, с. Троицкий Росляй, ул. Центральная, д.2 с земельным участком из земель населенных пунктов, кадастровый номер 68:21:1501008:152, вид разрешенного использования: образование и просвещение, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, Токаревский район, Троицкоросляйский сельсовет, с. Троицкий Росляй, земельный участок 2	633,5	2484	аукцион	07.09.2020	3 556 806	-	

2) Движимое имущество:

N п/п	Наименование, адрес в котором расположен объект, при необходимости	Способ приватизации	Дата продажи	Цена продажи (руб.)
-	-	-	-	-

4) Акции акционерных обществ:

N п/п	Наименование АО акции	Категория (тип) акции	Номинальная стоимость	Способ продажи	Дата продажи	Цена продажи

			акции			(руб.)
-	-	-	-	-	-	-

5) Доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью:

N п/п	Наименование ООО доли	Размер доли уставного капитала ООО (%)	Номинальная стоимость доли	Способ продажи	Дата продажи	Цена продажи (руб.)
-	-	-	-	-	-	-

6) Муниципальное унитарное предприятие:

N п/п	Наименование предприятия, адрес	Состав имущественного комплекса предприятия	Балансовая стоимость активов предприятия (руб.)	Стоимость земельных участков (руб.)	Способ продажи	Дата продажи	Цена продажи (руб.)
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Планируемое в отчетном году к продаже и не проданное муниципальное имущество.

1) Недвижимое имущество:

N п/п	Наименование, адрес объекта	Общая площадь объекта (м ²)	Общая площадь земельного участка для отдельно стоящих зданий (м ²)	Первоначальная (восстановительная) стоимость (руб.)	Причины, по которым продажа не состоялась

3) Движимое имущество:

N п/п	Наименование, адрес в котором расположен объект, при необходимости	Инвентарный (реестровый) номер	Первоначальная (восстановительная) стоимость (руб.)	Причины, по которым продажа не состоялась
-	-	-	-	-

3) Акции акционерных обществ:

N п/п	Наименование АО акции	Категория (тип) акции	Номинальная стоимость акции	Причины, по которым продажа не состоялась
-	-	-	-	-

4) Доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью:

N п/п	Наименование ООО доли	Размер доли уставного капитала ООО (%)	Номинальная стоимость доли	Причины, по которым продажа не состоялась
-	-	-	-	-

5) Муниципальное унитарное предприятие:

N п/п	Наименование предприятия, адрес	Состав имущественного комплекса предприятия	Балансовая стоимость активов предприятия (руб.)	Стоимость земельных участков (руб.)	Причины, по которым продажа не состоялась
1	Токаревское районное муниципальное унитарное предприятие «Токаревское автотранспортное предприятие», юридический адрес: Тамбовская область, Токаревский район, р.п. Токаревка, ул. Советская, д. 116	-	5 402 000	-	Приватизация путем преобразования в ООО перенесена на 2024 год

6. Проданное и не запланированное к продаже в отчетном периоде муниципальное имущество по форме, указанной в пункте 3 "Планируемое и проданное в отчетном периоде муниципальное имущество" настоящего приложения